

Pravna stvar:

Stečajni dužnik: ALFA NEKRETNINE d.o.o. Pula, Mutilska ulica - Via Mutila 5, OIB:
40377400670, MBS: 040294841

Treća osoba - davatelj Izjave
o pristupanju dugu stečajnog
dužnika sukladno odredbi

Članka 124. Stečajnog zakona:

SALVADOR 007 d.o.o., OIB: 43930589491, Pula, Mutilska 5 - Via Mutila 5, zastupan po
Salvador Ivici,

svi zastupani po punomoćniku: Neda Milotić, odvjetnik u Puli

Radi: radi izjašnjenja o prijedlogu i raspravi o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad
dužnikom ALFA NEKRETNINE d.o.o. Pula, Mutilska ulica - Via Mutila 5, OIB:
40377400670, MBS: 040294841

IZJAVA O PRISTUPANJU DUGU

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, po stečajnom sucu Ivanu Dujicu, po prijedlogu predlagatelja Financijske agencije, OIB: 85821130368, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Pula, Giardini 5, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ALFA NEKRETNINE d.o.o. Pula, Mutilska ulica - Via Mutila 5, OIB: 40377400670, MBS: 040294841, te je određeno ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka (čl. 123. SZ-a) i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka.

II. Prema OČEVIDNIKU NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE SA SPECIFIKACIJOM NAPLATE, za ALFA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 40377400670, od dana 28.08.2025. godine navedeno je da je privremena obustava izvršenja - zatvoreni računi ovršenika za ALFA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 40377400670, te da je ostatak duga: 660,00 € koji se odnosi na trošak, te da drugih dugovanja nema evidentiranih.

Da zbog prethodno navedenog dužnik ALFA NEKRETNINE d.o.o. ne želi provođenje stečajnog postupka i kao posljedicu upis brisanja iz sudskog registra, već želi predmetnu obvezu ispuniti na način da umjesto njega pristupi dugu treća osoba u imenu SALVADOR 007 d.o.o., OIB: 43930589491, Pula, Mutilska 5 - Via Mutila 5, a što se i ovom Izjavom i čini pristup dugu stečajnog dužnika.

III. Mi SALVADOR 007 d.o.o., OIB: 43930589491, u svojstvu treće osobe - kao davatelj Izjave o pristupanju dugu stečajnog dužnika ALFA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 40377400670, u gornjem predmetu kod gornjeg naslova, sukladno odredbi članka 124. Stečajnog zakona izjavljujemo da pristupamo dugu po osnovi i visini utvrđenog duga koje stečajni dužnik ima na današnji dan prema vjerovnicima isplatom transakcijski putem poslovnog računa.

Ujedno se obvezujemo sukladno istoj odredbi Stečajnog zakona izvršiti sadržaj i način ispunjenja dužnikovih obveza prema odredbi st.3. istog članka te sa ponuđenim valjanim pokrićem izdavanjem bjanko zadužnice.

Ovime se pristupatelj dugu obvezuje da će najkasnije u roku od dva mjeseca od donošenja rješenja o odobrenju pristupanja dugu ispuniti sve dospjele obveze stečajnog dužnika, a ostale, u vrijeme pristupanja dugu već nastale obveze, kada budu dospijevale. Stečajni dužnik i treća osoba-pristupatelj dugu odgovaraju solidarno.

Puli, 08.09.2025. godine

davatelj Izjave
SALVADOR 007 d.o.o., zastupan po Salvador
Ivici:
SALVADOR 007
d.o.o.
OIB 43930589491

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Crljenica**, Pula, Ulica Ćirilometodske družbe 1, potvrđujem da je stranka:

IVICA SALVADOR, OIB 88918053954, PULA, MUTILSKA ULICA 3, kao **direktor SALVADOR 007 d.o.o.**, MBS 081267219, OIB 43930589491, Pula, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 118816864 PU Istarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-4216/2025

Pula, 10.09.2025.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Crljenica

Bilić

Javnobilježnički prisjednik
Sandra Bilić Pliško